

## **TIPOLOGIA B: VARIAZIONE DI PROGETTO**

### **DOMANDA 6**

E' possibile spostare la sede operativa oggetto del finanziamento in un luogo diverso purché rimanga sempre nello stesso comune?

### **RISPOSTA**

In linea di massima non è possibile variare la sede dell'attività tuttavia per cause di forza maggiore e a seguito di richiesta sufficientemente motivata può essere presa in considerazione la necessità di variazione di sede.

### **DOMANDA 7**

Nel caso di soggetto giuridico da costituirsi in forma societaria (S.R.L.S.) composta da più soci è possibile modificare la compagine sociale e procedere ad una nuova ripartizione delle quote percentuali?

### **RISPOSTA**

Si è possibile procedere alla variazione purché vengano mantenuti i requisiti previsti dall'Avviso.

## **TIPOLOGIA C: ART.13 TERMINI DI PRESENTAZIONE DOCUMENTI REALIZZAZIONE DEL PROGETTO D'INVESTIMENTO**

### **DOMANDA 2**

E' possibile produrre una polizza fideiussoria a copertura di una percentuale inferiore?

### **RISPOSTA**

No, per come previsto dall'art. 15 dell'Avviso la garanzia fideiussoria deve garantire il 90% dell'importo dell'agevolazione concessa.

## **TIPOLOGIA D: SOGGETTI BENEFICIARI**

### **DOMANDA 2**

Relativamente alla documentazione prevista dall'art.13 dell'Avviso riguardante il certificato di iscrizione al registro delle imprese è sufficiente la visura di sola iscrizione senza indicazione dell'inizio dell'attività?

### **RISPOSTA**

No, la società deve trovarsi nella condizione di attività.

## **TIPOLOGIA E: SPECIFICHE RENDICONTAZIONE**

### **DOMANDA 4**

Per quanto riguarda il conto corrente può essere cointestato ad una seconda persona che non faccia parte del progetto o deve essere intestato solo al beneficiario che ha fatto domanda nel caso di persona fisica?

#### **RISPOSTA**

Il conto corrente deve essere dedicato all'intervento.

### **TIPOLOGIA F: TITOLO DI DISPONIBILITÀ DELL'IMMOBILE**

#### **DOMANDA 1**

Per quanto riguarda il "titolo di disponibilità dell'immobile, nel caso di comproprietà dello stesso - per 1/8 - ad evidenza del possesso può essere prodotta una scrittura privata non registrata nella quale gli altri comproprietari autorizzano a svolgere attività extra ricettiva o è necessario un comodato registrato?

#### **RISPOSTA**

No, l'Art. 10 comma 1 *lettera g* dell'Avviso assume che il titolo di disponibilità dell'immobile nell'ambito del quale verrà realizzato il progetto già ammesso a finanziamento dovrà essere la Copia autentica (ai sensi degli artt. 18, 19 e 47 del D.P.R. 445/2000) degli atti e/o contratti aventi data certa, registrati e trascritti (nei casi in cui è previsto dalla legge) attestanti la piena disponibilità dell'immobile.

Nel caso in cui l'immobile nel quale verrà realizzata l'attività ammessa a finanziamento sia in comproprietà con altri soggetti oltre alla suddetta documentazione dovrà essere presentata anche la Dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa ai sensi degli artt. 47 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, degli altri proprietari dell'immobile attestante l'assenso alla realizzazione del programma di investimenti (*da produrre solo nel caso in cui il proprietario dell'immobile in cui viene realizzato il progetto sia diverso dal soggetto che ha presentato domanda di agevolazione*)

#### **DOMANDA 2**

Nel caso di comodato d'uso gratuito quale durata deve avere il contratto?

#### **RISPOSTA**

L'art. 17 dell'avviso pubblico, tra gli obblighi a carico dei soggetti beneficiari, al comma 1, lettera s), prevede di mantenere e non modificare l'attività oggetto di agevolazione per almeno 5 anni dalla data di erogazione dell'ultima tranche di contributo.

La durata del contratto di comodato, deve essere congrua rispetto a questo orizzonte temporale e pertanto non inferiore a sei anni.

#### **DOMANDA 3**

Con riferimento alla produzione dei documenti previsti dall'art. 13 dell'Avviso Pubblico in caso di comodato d'uso gratuito dell'immobile è necessaria la registrazione. Se sì, è possibile inviare nei

termini previsti copia dell'atto di comodato e successivamente la registrazione?

**RISPOSTA**

No, ai sensi dell'art.13 comma 2 lettera c dell'Avviso per i progetti ammessi a finanziamento è necessario allegare il titolo di disponibilità dell'immobile registrato.

Si specifica che nel caso il processo di registrazione dovesse avere tempi di realizzazione non coincidenti con le scadenze indicate sarà sufficiente presentare documentazione attestante l'avvio del procedimento stesso di regolare registrazione all'ente competente.

**TIPOLOGIA G: DISPONIBILITA' DOCUMENTAZIONE**

**DOMANDA 1**

E' disponibile un modello per la richiesta di anticipazione?

**RISPOSTA**

La richiesta di anticipazione può essere formulata autonomamente fermo restando le disposizioni contenute nell'art.14 dell'Avviso.

**DOMANDA 2**

Dove posso scaricare l'Atto di Adesione ed Obbligo sottoscritto dall'amministrazione?

**RISPOSTA**

Il documento è disponibile sulla piattaforma <https://bandifincalabra.it/welcome/>