

Allegato 10: Attestazione del punteggio di sostenibilità ambientale

Per redigere la relazione di Valutazione o Pre-valutazione il richiedente dovrà nominare un Valutatore dall'Elenco Esperti disponibile sul sito Protocollo ITACA Regione Calabria (<http://itaca.calabria.iisbeitalia.org/content/esperti-itaca-regione-calabria>).

I documenti tecnici necessari per la valutazione (Protocollo ITACA, Tool Di Calcolo e format della relazione da produrre) sono disponibili al seguente indirizzo: (<http://itaca.calabria.iisbeitalia.org/content/edifici-pubblici>)

La valutazione di sostenibilità deve essere eseguita su tutte le tipologie di interventi che si configurano come Nuove Costruzioni (anche demolizioni e ricostruzioni) ed edifici oggetto di Ristrutturazioni importanti di primo e secondo livello per come definite dal Decreto 26 giugno 2015 "Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici" e ss.mm.ii.

Per compilare la relazione è necessario fare riferimento al documento tecnico Protocollo ITACA Edifici Pubblici della Regione Calabria, contenente i criteri di valutazione e il metodo di calcolo degli indicatori ed utilizzare il tool di calcolo del punteggio per determinare i punteggi associati ad ogni criterio e il livello di sostenibilità globale dell'intervento.

Gli indicatori e i punteggi riportati nella relazione devono essere coerenti con i valori inseriti nel tool di calcolo.

Per i progetti di **livello esecutivo** è necessario redigere una **relazione di valutazione**.

Nel caso si disponga di un progetto di **livello inferiore** è possibile, per alcuni criteri, in mancanza dei dati necessari per il calcolo dell'indicatore, indicare il punteggio sulla base di valutazioni specifiche e dichiarazione di intenti e redigere quindi una **relazione di pre-valutazione**.

Una volta determinato il livello di sostenibilità ambientale dell'intervento, è necessario redigere l'Attestazione di valutazione/pre-valutazione (Allegato X all'Avviso) che dovrà essere firmata dal valutatore e dal richiedente. Nel caso in cui il valutatore e il progettista dell'intervento non coincidano, l'Attestazione e la relazione di valutazione/pre-valutazione devono essere controfirmate anche dal progettista.

All'attestazione di valutazione/pre-valutazione (Allegato X all'Avviso) firmata dal valutatore e dal richiedente (eventualmente anche dal progettista) devono essere allegati:

- relazione di valutazione/pre-valutazione
- il tool di calcolo del punteggio

Ai fini dell'ammissibilità, alla domanda di partecipazione dovranno essere allegati i documenti citati:

- attestazione di valutazione/pre-valutazione (Allegato x)
- relazione di valutazione/pre-valutazione
- il tool di calcolo del punteggio

attestanti un **punteggio di sostenibilità globale dell'intervento ≥ 1**

B. VERIFICA DEI PUNTEGGI

La verifica dei punteggi dichiarati in fase di partecipazione al presente Avviso sarà svolta dall'Ente certificatore preposto (iisBE Italia), che rilascerà l'Attestato di Progetto dell'intervento in fase di progettazione esecutiva e il Certificato di Sostenibilità a conclusione della fase di cantiere.

In fase di istruttoria e per la formazione della graduatoria di merito:

- a) i punteggi riportati nelle **relazioni di valutazione** e relativi ad interventi progettuali presentati a finanziamento proponendo un **progetto esecutivo**, saranno soggetti a verifica e validazione da parte dell'Ente Certificatore preposto per ottenere l'Attestato di progetto;
- b) i punteggi riportati nelle **relazioni di pre-valutazione**, relativi ad interventi progettuali presentati a finanziamento **con livello di progettazione inferiore (definitivo o di fattibilità tecnica-**

economica), non saranno soggetti a verifica in questa fase. Farà fede l'Attestazione di valutazione/pre-valutazione redatta secondo il modello allegato.

Nel caso a) il punteggio attestato dall'Ente certificatore sarà utilizzato per il posizionamento in graduatoria dell'intervento.

Gli interventi di cui al p.to b) nella successiva fase di redazione del progetto esecutivo dovranno ottenere l'Attestato di progetto. Il punteggio di sostenibilità dell'intervento (PSI), dichiarato redigendo la relazione di valutazione sarà verificato dall'Ente Certificatore e dovrà essere almeno pari a quello dichiarato in fase di pre-valutazione (PSI_d) pena la decurtazione delle somme concesse in finanziamento secondo la seguente formula:

$$\text{Rid} = (\text{PSI}_d - \text{PSI}_a) * 20$$

Dove:

Rid [%]: riduzione in percentuale del finanziamento concesso

PSI_d: punteggio di sostenibilità dichiarato in fase di pre-valutazione nell'Attestazione di pre-valutazione (PSI_d ≥ 1)

PSI_a: punteggio di sostenibilità attestato dall'Ente Certificatore e riportato nell'Attestato di Progetto

Nella fase di verifica dei punteggi dichiarati nelle relazioni di valutazione, l'Ente certificatore eseguirà un controllo sul calcolo degli indicatori di prestazione e sulla coerenza degli elaborati progettuali con quanto dichiarato nella relazione. Sarà concessa al valutatore una sola possibilità di integrazione della documentazione e correzione degli indicatori. Qualora dopo l'integrazione, l'Ente Certificatore dovesse rilevare ancora inesattezze e incoerenze, la Regione Calabria attuerà la procedura d'ufficio che prevede **l'attribuzione del punteggio minimo previsto dalla scala di prestazione ai criteri i cui indicatori non sono calcolati correttamente o non sono supportati da idonea documentazione.** Il punteggio globale sarà ricalcolato e l'Attestato di progetto riporterà il punteggio assegnato d'ufficio (applicando le eventuali decurtazioni sul finanziamento).

Nella successiva fase di cantiere, il Certificato di Sostenibilità dovrà convalidare un punteggio almeno pari a quello dell'Attestato di progetto. L'erogazione del saldo finale del finanziamento sarà vincolato all'ottenimento del certificato che convalida il punteggio attestato nelle fasi precedenti.