

## Scheda n. 120

### Progetto n.217538

**Titolo** Intervento di Acquisto e Recupero di n. 4 alloggi di ERP nel Comune di FAGNANO CASTELLO (CS)

#### Sezione anagrafica

<b>Asse</b>	09
<b>Priorità d'investimento</b>	9.b
<b>Obiettivo specifico</b>	9.4
<b>Azione</b>	9.4.1
<b>Localizzazione</b>	FAGNANO CASTELLO
<b>Procedura di selezione</b>	Parere di coerenza programmatica con i contenuti dell'Accordo di Partenariato per la programmazione dei Fondi strutturali e di Investimento Europei 2014/2020 e del POR Calabria FESR FSE 2014/2020 - ATERP - Prot. 139131 SIAR del 19/04/2018
<b>Codice procedura di selezione</b>	PDA-1001526
<b>Codice SIURP</b>	217538
<b>CUP</b>	E52E12000010005

<b>Soggetto programmatore</b>	AMMINISTRAZIONE REGIONALE - REGIONE CALABRIA
<b>Soggetto beneficiario</b>	ATERP CALABRIA
<b>Soggetto destinatario</b>	ATERP CALABRIA

<b>Descrizione sintetica e finalità</b>	Il progetto riguarda la realizzazione di 4 alloggi sociali. Il progetto persegue la finalità di incrementare la disponibilità di alloggi sociali attraverso il potenziamento/recupero di alloggi di proprietà pubblica.
<b>Risultati conseguiti e indicatori</b>	Il progetto contribuisce al popolamento dell'indicatore Abitazioni ripristinate in aree urbane (NUM - Numero) con un valore target pari a 4. L'indicatore sarà implementato a conclusione dei lavori

#### Sezione avanzamento finanziario

<b>Importo progetto</b>	€ 800.000
<b>Impegni</b>	€ 442.753
<b>Pagamenti</b>	€ 172.645
<b>Spesa certificata</b>	€ 172.645
<b>Avanzamento %</b>	22%

## Sezione avanzamento procedurale

<b>Data inizio</b>	18/05/2018
<b>Data fine prevista</b>	30/06/2020
<b>Data fine effettiva</b>	Progetto in corso

## Sezione stato di attuazione

Dal punto di vista fisico i lavori riguardano il recupero funzionale (restauro e risanamento conservativo) del fabbricato, in stato di abbandono, sito in via Garofalo n. 7 nel centro storico del Comune di Fagnano Castello per la realizzazione di n. 4 alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione.

Nello specifico, ai fini del recupero primario, si è proceduto all'esecuzione di opere strutturali quali il rinforzo delle fondazioni e dei setti portanti, il rifacimento degli architravi delle aperture interne ed esterne, il rifacimento dei solai orizzontali e della copertura. Sono state poi eseguite lavorazioni attinenti al recupero secondario con la realizzazione di nuove tramezzature interne, l'installazione di nuovi impianti idrico-sanitari, termici, elettrici, la posa in opera di nuovi infissi interni ed esterni, di nuove pavimentazioni e rivestimenti e delle opere complementari di finitura.

## Sezione fotografica

In allegato la documentazione fotografica