

Scheda n.121

Progetto n.217539

Titolo Intervento di Acquisto e Recupero di n. 9 alloggi di ERP nel Comune di CETRARO (CS)

Sezione anagrafica

| | |
|--------------------------------------|--|
| Asse | 09 |
| Priorità d'investimento | 9.b |
| Obiettivo specifico | 9.4 |
| Azione | 9.4.1 |
| Localizzazione | CETRARO |
| Procedura di selezione | Parere di coerenza programmatica con i contenuti dell'Accordo di Partenariato per la programmazione dei Fondi strutturali e di Investimento Europei 2014/2020 e del POR Calabria FESR FSE 2014/2020 - ATERP - Prot. 139131 SIAR del 19/04/2018 |
| Codice procedura di selezione | PDA-1001526 |
| Codice SIURP | 217539 |
| CUP | E32E12000030005 |

| | |
|-------------------------------|--|
| Soggetto programmatore | AMMINISTRAZIONE REGIONALE - REGIONE CALABRIA |
| Soggetto beneficiario | ATERP CALABRIA |
| Soggetto destinatario | ATERP CALABRIA |

| | |
|--|--|
| Descrizione sintetica e finalità | Il progetto riguarda la realizzazione di alloggi sociali. Il progetto persegue la finalità di incrementare la disponibilità di alloggi sociali attraverso il potenziamento/recupero di alloggi di proprietà pubblica. |
| Risultati conseguiti e indicatori | Il progetto contribuisce al popolamento dell'indicatore Abitazioni ripristinate in aree urbane (NUM - Numero) con un valore target pari a 9, conseguito al 100% |

Sezione avanzamento finanziario

| | |
|--------------------------|-------------|
| Importo progetto | € 1.536.655 |
| Impegni | € 1.337.458 |
| Pagamenti | € 1.137.950 |
| Spesa certificata | € 1.137.950 |
| Avanzamento % | 74% |

Sezione avanzamento procedurale

| | |
|----------------------------|-------------------|
| Data inizio | 18/05/2018 |
| Data fine prevista | 30/12/2018 |
| Data fine effettiva | Progetto in corso |

Sezione stato di attuazione

Allo stato attuale, i lavori sono ultimati, ed è in corso di approvazione il collaudo tecnico-amministrativo. L'intervento è consistito nel recupero funzionale (restauro e risanamento conservativo) di 2 fabbricati esistenti nel centro storico del Comune di Cetraro in stato di abbandono e di forte degrado, al fine di realizzare n. 9 alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione.

Gli interventi hanno riguardato il recupero e il miglioramento dell'efficienza delle strutture portanti e delle caratteristiche funzionali ed architettoniche di entrambi gli edifici.

- FABBRICATO 1 ex proprietà "Giordanelli": realizzazione di n. 5 unità abitative. I lavori eseguiti hanno dapprima riguardato il recupero primario con l'esecuzione di opere strutturali quali il rinforzo dei setti portanti, il rifacimento degli architravi delle aperture interne ed esterne, il rifacimento della scala interna, il recupero della struttura portante fortemente danneggiata da precedenti cedimenti di fondazione, il rifacimento dei solai orizzontali e della copertura. Sono state poi eseguite lavorazioni attinenti al recupero secondario con la realizzazione di nuove tramezzature interne, l'installazione di nuovi impianti idrico-sanitari, termici, elettrici, la posa in opera di nuovi infissi interni ed esterni, di nuove pavimentazioni e rivestimenti e delle opere complementari di finitura.

- FABBRICATO 2 ex proprietà "Adamo": realizzazione di n. 4 unità abitative. I lavori eseguiti hanno dapprima riguardato il recupero primario mediante l'esecuzione di opere strutturali quali il rinforzo dei setti portanti, la cerchiatura in acciaio del fabbricato, il rifacimento degli architravi delle aperture interne ed esterne, il rifacimento della scala interna, il rifacimento dei solai orizzontali e della copertura. Sono state poi eseguite lavorazioni attinenti al recupero secondario con la realizzazione di nuove tramezzature interne, l'installazione di nuovi impianti idrico-sanitari, termici, elettrici, la posa in opera di nuovi infissi interni ed esterni, di nuove pavimentazioni e rivestimenti e delle opere complementari di finitura.

Sezione fotografica

In allegato la documentazione fotografica