

		
UNIONE EUROPEA	REGIONE CALABRIA	REPUBBLICA ITALIANA

PR CALABRIA FESR FSE 2021 - 2027

OP1 - UNA CALABRIA PIÙ SMART

PRIORITÀ 1 - RICERCA, INNOVAZIONE E COMPETITIVITÀ

RSO1.3. RAFFORZARE LA CRESCITA SOSTENIBILE E LA COMPETITIVITÀ DELLE PMI E LA CREAIONE DI POSTI DI LAVORO NELLE PMI, ANCHE GRAZIE AGLI INVESTIMENTI PRODUTTIVI

AZIONE 1.3.1 COMPETITIVITÀ DEL SISTEMA PRODUTTIVO REGIONALE

AVVISO PUBBLICO

**“PER IL SOSTEGNO ALL’ADEGUAMENTO DELLE STRUTTURE RICETTIVE
ALBERGHIERE NELL’OTTICA DEI FAMILY HOTEL”**

**INDICAZIONI TECNICHE IN ORDINE AGLI INTERVENTI
AMMISSIBILI ED ALLA DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA
DOMANDA**

La finalità dell'Avviso pubblico "per il sostegno all'adeguamento delle strutture ricettive alberghiere nell'ottica dei Family Hotel", approvato con Decreto dirigenziale n. 1013 del 29.01.2024 (il cui sportello per la presentazione delle domande è stato aperto il giorno 1 febbraio 2024 e con chiusura prevista per il giorno 30 giugno 2025), ed a cui si rimanda, è quella di intervenire a sostegno del riposizionamento competitivo e del rilancio del sistema ricettivo locale incentivando l'ammodernamento e la creazione di strutture "a misura di bambino" specializzate nelle vacanze delle famiglie, ed in particolar modo a sostenere finanziariamente le imprese interessate, in possesso dei requisiti previsti dall'articolo 2 dell'Avviso pubblico, nella realizzazione di investimenti finalizzati, esclusivamente, all'adeguamento delle strutture ricettive alberghiere nell'ottica dei Family Hotel.

L'articolo 3.1 dell'Avviso pubblico, dispone, in particolar modo, che gli investimenti per i quali è richiesto l'aiuto dovranno riguardare l'ammodernamento, l'adeguamento, la rifunzionalizzazione di strutture ricettive alberghiere (alberghi, villaggi albergo, residenze turistico alberghiere disciplinati dalla L.R. 26/1985), al fine di conseguire le seguenti n. 9 caratteristiche minime per la realizzazione di strutture per famiglie con bambini e neonati (Family Hotel):

- 1) presenza in almeno la metà delle stanze/appartamenti di cucinino attrezzato con frigorifero, di sistemi oscuranti e letti speciali per bambini, di vasca da bagno per bambini, riduttore per asse WC, lavandino ribassato, di corredi per neonati e bambini (fasciatoio o comò fasciatoio, guardaroba ad altezza di bambino);
- 2) disponibilità ampia di seggioloni, sedie per bambini con cuscino fisso nelle zone ristorazione, posate per bambini e bavaglino, baby-phon o simili, scaldabiberon, set da disegno e giochi per ingannare i tempi di attesa, di passeggini e zaini porta bebè;
- 3) servizio lavanderia o uso lavatrice;
- 4) area bebè separata e assistenza bebè almeno 5 giorni alla settimana;
- 5) assistenza bambini, anche con disabilità, 7 giorni alla settimana e ogni giorno almeno 5 ore di programma di animazione per bambini suddivisi in almeno due fasce di età;
- 6) assistenza bambini a pranzo o cena 7 giorni alla settimana;
- 7) almeno due aree giochi divise per età;
- 8) programma speciale per famiglie almeno 3 volte alla settimana;
- 9) piscina coperta o piscina all'aperto con vasca bambini.

Il medesimo articolo 3.1 dell'Avviso pubblico, dispone, inoltre, che gli interventi ammissibili devono essere riconducibili ad una o più delle seguenti tipologie:

- a) Interventi di ammodernamento per adeguare gli spazi e sviluppare correttamente i servizi dedicati alle famiglie con bambini;
- b) Allestimento delle strutture ricettive a misura di bambino e funzionali alla realizzazione di aree bebè, di aree e parchi gioco, di servizi lavanderia, di piscine coperto o all'aperto con vasca bambini, di spazi verdi all'aperto sicuri, di spazi sportivi pertinenti alle strutture alberghiere, di centri benessere, ecc.. in grado di rendere la struttura funzionale all'ottenimento del riconoscimento di "Calabria Family Hotel";
- c) Interventi per l'accesso di persone con disabilità, per l'eliminazione delle barriere architettoniche e volte all'installazione di sistemi domotici;
- d) Acquisizione di programmi informatici e applicazioni funzionali alle esigenze produttive e gestionali del proponente, nonché di servizi di consulenza specialistica per l'organizzazione e la gestione, per la comunicazione e il marketing digitale.

Per effetto e conseguenza di quanto sopra esposto, si evidenzia che le Imprese che presentano la Domanda di agevolazione, devono risultare, alla data di presentazione della domanda, e comunque dovranno risultare, alla data di ultimazione del programma di investimento proposto con la partecipazione all'Avviso pubblico "Family Hotel", in possesso di tutte le caratteristiche minime per la realizzazione di strutture per famiglie con bambini e neonati (Family Hotel), specificamente dettagliate nell'articolo 3.1 dell'Avviso pubblico.

In considerazione di quanto sopra esposto ed evidenziato, si forniscono le seguenti precisazioni, necessarie ai fini della verifica del possesso dei requisiti di ammissibilità e della valutazione della Domanda di agevolazione presentata:

- ✓ Il possesso da parte dell'Impresa proponente, alla data di presentazione della domanda, della singola caratteristica minima prevista dall'articolo 3.1 dell'Avviso pubblico, dovrà essere documentato (allegando alla Domanda di agevolazione presentata) per come segue:
 - a) relativamente ai punti 1), 2), 3), 4), 7) e 9), con una breve relazione tecnica a firma di un professionista iscritto all'albo (ingegnere, architetto, geometra, ecc.) che attesti che la struttura ricettiva alberghiera per la quale l'Impresa proponente presenta la Domanda di agevolazione, risulti già in possesso della specifica caratteristica prevista, descrivendone, sinteticamente, i relativi contenuti e funzioni, allegando, preferibilmente, anche i principali rilievi fotografici relativi (da riportare su documento di word);
 - b) relativamente ai punti 5), 6) ed 8), con una breve relazione redatta dall'Impresa proponente che attesti che la struttura ricettiva alberghiera per la quale l'Impresa proponente ha presentato Domanda di agevolazione, risulti già in possesso della specifica caratteristica prevista, descrivendone, sinteticamente, i relativi servizi offerti;
- ✓ Il possesso, alla data di ultimazione del programma di investimento proposto, della singola caratteristica minima prevista dall'articolo 3.1 dell'Avviso pubblico, dovrà essere previsto e documentato per come segue:
 - a) dai preventivi di spesa, che dovranno essere adeguatamente dettagliati ed articolati per singola voce di spesa, e che dovranno essere tutti ed esclusivamente finalizzati al possesso della singola caratteristica prevista di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 7) e 9);
 - c) una breve relazione redatta dall'Impresa proponente, che attesti quali saranno i servizi previsti di cui ai punti 5), 6) ed 8), che saranno erogati a seguito di ultimazione del programma di investimento proposto, descrivendone, sinteticamente, i relativi servizi offerti;

Si evidenzia che, relativamente alle spese previste per "opere murarie ed impiantistiche" di cui all'art. 3.4 dell'Avviso pubblico, ai fini della valutazione di merito è richiesta la trasmissione della seguente documentazione:

- Relazione tecnica, a firma di un professionista iscritto all'albo (ingegnere, architetto, geometra, ecc.), contenente una descrizione dettagliata dello stato dei luoghi e degli interventi edilizi previsti per opere murarie ed impiantistiche;
- Computo metrico estimativo a firma di un professionista iscritto all'albo (ingegnere, architetto, geometra, ecc.);
- Planimetria generale, in adeguata scala, dalla quale risultino la dimensione e la configurazione del suolo aziendale, delle superfici coperte, di quelle destinate a viabilità interna, a verde, ecc. Tale planimetria deve essere corredata di opportuna legenda e sintetica tabella riepilogativa relativa alle singole superfici. Nel caso di ampliamenti, le nuove superfici devono essere opportunamente evidenziate rispetto a quelle preesistenti sia sulla planimetria che sulle tabelle riepilogative;
- Principali elaborati grafici relativi a ciascun fabbricato produttivo, in adeguata scala e debitamente quotati, firmati, a norma di legge, dal progettista e controfirmati dal legale rappresentante della impresa;

Si evidenzia, infine, che, il mancato possesso alla data di ultimazione del programma di investimento proposto, di una o più delle caratteristiche minime per la realizzazione di strutture per famiglie con bambini e neonati (Family Hotel) (specificamente dettagliate nell'articolo 3 dell'Avviso pubblico), comporterà la revoca delle agevolazioni concesse.