



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO
SETTORE 1 - COMMERCIO ED ARTIGIANATO, FIERE E MERCATI – CCIAA**

Assunto il 23/09/2025

Numero Registro Dipartimento 427

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 13449 DEL 24/09/2025

Settore Gestione Entrate	Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese
VISTO di regolarità contabile, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011	VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011
Sottoscritto dal Dirigente del Settore Dott. STEFANIZZI MICHELE (con firma digitale)	Sottoscritto dal Dirigente del Settore Dott. BUCCAFURRI LUCA (con firma digitale)

Oggetto: ACCORDO DI PROGRAMMA PER L'ATTUAZIONE DELLA STRATEGIA URBANA DI DIMENSIONE INFERIORE DI CORIGLIANO–ROSSANO rep.9777 del 07/09/2021. OPERAZIONE 1 “INCENTIVI PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE NATURALE”.
RETTIFICA DECRETO N. 13383 DEL 23/09/2025.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTI:

- la Legge Regionale 13.05.1996, n. 7 recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale”;
- la D.G.R. n. 2661 del 21.06.1999, recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla Legge Regionale n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e successive modificazioni ed integrazioni”;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24.06.1999, recante “Separazione dell’attività amministrativa d’indirizzo e di controllo da quella di gestione” come modificato dal D.P.G.R. n. 206 del 15.12.2000;
- il D.P.G.R. n. 139 del 29.12.2022 con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Sviluppo Economico e Attrattori Culturali” al dr. Paolo Praticò;
- la D.G.R. n. 572 del 24.10.2024 recante all’oggetto “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale - approvazione modifiche del Regolamento Regionale n. 12/2022 e s.m.i.”;
- il D.D.G. n. 15271 del 29.10.2024 recante conferimento incarico di Dirigente reggente del Settore 1 “Commercio ed Artigianato, Fiere e Mercati - CCIAA” del Dipartimento Sviluppo Economico. ing. Maurizio Iorfida”;
- il D.D.G. n. 15740 dell’11.11.2024, recante: “D.G.R. n. 572 del 24.10.2024. Approvazione della nuova struttura organizzativa (micro-organizzazione) del Dipartimento Sviluppo Economico”;
- la D.G.R. n. 29 del 06.02.2024 di approvazione del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2024-2026.
- la D.G.R. n. 444 del 12.08.2024 - Modifica ed integrazione D.G.R. n. 29 del 06.02.2024;
- la Legge Regionale n. 41 del 23.12.2024 - Legge di stabilità regionale 2025;
- la Legge Regionale n. 42 del 23.12.2024 - Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 - 2027;
- la DGR n. 766 del 27.12.2024 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 - 2027 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23.06.2011, n. 118);
- la DGR n. 767 del 27.12.2024 - Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23.06.2011, n. 118);
- la disposizione di servizio n. 665449 del 10/09/2025 con la quale l’avv. Luigi Greco è stato individuato quale Responsabile del Procedimento relativo all’Avviso Pubblico: Strategia Urbana dell’Area Urbana di dimensione inferiore di Corigliano Rossano “Incentivi per la realizzazione del Centro Commerciale Naturale”;
- la D.G.R. n. 113 del 25.03.2025 avente ad oggetto “Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027”;
- il Regolamento di esecuzione (UE) n. 821/2014 della Commissione del 28 luglio 2014 recante modalità di applicazione del Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda le modalità dettagliate per il trasferimento e la gestione dei contributi dei programmi, le relazioni sugli strumenti finanziari, le caratteristiche tecniche delle misure di informazione e di comunicazione per le operazioni e il sistema di registrazione e memorizzazione dei dati;
- il Regolamento (UE) n. 2831/2023 della Commissione del 18 dicembre 2013 relativo all’applicazione degli articoli 107 e 108 del Trattato agli aiuti d’importanza minore de minimis;
- il Regolamento (UE) n. 651/2014 della Commissione del 17 giugno 2014 che dichiara alcune categorie di aiuti compatibili con il mercato interno in applicazione degli artt. 107 e 108 del Trattato sul funzionamento dell’Unione europea e s.m.i.;
- la Comunicazione della Commissione - Orientamenti in materia di aiuti di Stato a finalità regionale (2021/C2594 del 19/04/2021);
- la Raccomandazione della Commissione n. 361 del 6 maggio 2003 relativa alla definizione delle microimprese, piccole e medie imprese;

- il Decreto del Presidente della Repubblica del 05/2/2018 n.22 recante i criteri sull'ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi Strutturali di Investimento Europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020;
- il Decreto-legge 24 gennaio 2012 n. 1 convertito dalla Legge 24 marzo 2012 n. 27 "Disposizioni urgenti per la concorrenza, lo sviluppo delle infrastrutture e la competitività";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241, recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso;
- il Decreto Ministro Attività produttive 18 aprile 2005 recante Adeguamento alla disciplina comunitaria dei criteri di individuazione delle PMI;
- il D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 "Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa" (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 42 del 20 febbraio 2001);
- il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 174 del 29 luglio 2003 - Supplemento Ordinario n. 123 così come integrato dal D. Lgs. 10/8/2018 n° 101, recante disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Reg. UE 2016/679;
- il Decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 123 "Disposizioni per la razionalizzazione degli interventi di sostegno pubblico alle imprese, a norma dell'articolo 4, comma 4, lettera c), della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- il Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136";
- la Deliberazione della Giunta regionale n. 283 del 04.07.2018 recante "POR Calabria FESR-FSE 2014/2020. Approvazione delle Strategie di Sviluppo Urbano Sostenibile, dello schema di Protocollo d'Intesa e dello schema di Convenzione per la delega di funzioni alle Autorità Urbane";
- la Deliberazione della Giunta regionale n. 643 del 30 Dicembre 2019 recante "POR Calabria FESR-FSE 2014/2020. Agenda Urbana: Modifica Allegato 2 DGR 283/2018 e integrazione delle "Linee guida per la fase di valutazione delle operazioni del POR Calabria FESR-FSE 2014-2020", di cui alla DGR n. 84/2017 e s.m.i.;
- la Deliberazione n. 326 del 25.07.2017, recante "Indirizzi strategici per lo Sviluppo Urbano Sostenibile in Calabria" e le "Procedure per l'attuazione delle azioni del POR Calabria FESR/FSE 2014-2020 all'interno della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile della Regione Calabria";
- la Deliberazione della Giunta regionale n. 263 del 28.06.2018 e approvata dal Comitato di Sorveglianza con procedura di consultazione scritta conclusasi con nota n. 231151 del 3.07.2018, con cui è stato rimodulato il quadro finanziario degli ITI relativi alle strategie dei tre Poli Urbani Regionali e, in particolare è stato previsto che la strategia di sviluppo urbano sostenibile è finanziata dagli Assi 2, 4, 9 e 11 ai sensi dell'art. 7 del Regolamento 1301/2013, mentre l'Asse 3 concorre al finanziamento delle stesse ma fuori dall'ambito di applicazione di detta norma;
- l'Aggiornamento del Manuale per la selezione delle operazioni, approvato con il citato Decreto Dirigenziale n. 9651 del 06/08/2019, prevede la possibilità che le attività per la selezione delle operazioni proposte dalle Aree urbane di dimensione inferiore siano affidate al Nucleo Regionale di Valutazione e Verifica degli Investimenti Pubblici (NRVVIP);
- il Quadro di sintesi della valutazione delle operazioni della Strategia di Sviluppo Urbano sostenibile della Città di Corigliano-Rossano Approvato nella Riunione del NRVVIP del 10/08/2020 Nota prot. del 10.08.2020 con gli esiti della procedura di valutazione delle operazioni presentati dal NRVVIP all'Autorità di Gestione;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 320 del 26 ottobre 2020 con la quale è stata approvata la revisione del Programma, a seguito della quale è stata garantita la copertura finanziaria delle operazioni selezionate nell'ambito della Strategia Urbana di Sviluppo Sostenibile, Aree Urbane minori, a valere sulle risorse del FSC 2014/2020;
- la Decisione comunitaria C (2020)8335 finale del 24/11/2020, la cui presa d'atto è avvenuta con DGR n. 320 del 26 ottobre 2020, in cui è stata approvata la revisione del Programma a seguito della quale è stato deciso di garantire la copertura finanziaria delle operazioni

- selezionate nell'ambito della Strategia Urbana di Sviluppo Sostenibile, Aree Urbane minori, per complessivi 83,2 milioni di euro, a valere sulle risorse del FSC 2014/2020;
- la Delibera CIPESS n. 2 del 29/04/2021 “Fondo Sviluppo e Coesione. Disposizioni quadro per il Piano Sviluppo e Coesione (Delibera n.2/2021)” pubblicata in GU il 16/06/2021;
 - la Delibera CIPESS n. 14 del 29/04/2021 “Approvazione del Piano di Sviluppo e Coesione della Regione Calabria, pubblicata in GURI n. 190 del 10/08/2021;
 - la D.G.R. n. 279 del 09 giugno 2021 - Aggiornamento Linee guida per l'applicazione della normativa in materia di aiuti di Stato;
 - la Deliberazione n. 187 della seduta del 03/05/2022. Piano Sviluppo e Coesione (PSC) della Regione Calabria approvato con Delibera CipeSS n. 14 del 29 Aprile 2021 – Pubblicata su G.U. Serie Generale Nr. 190 del 10.08.2021. Indirizzi Relativi alla Riprogrammazione delle risorse Sezione Ordinaria;
 - la Deliberazione n. 241 della seduta del 14/06/2022. Piano Sviluppo e Coesione (PSC) della Regione Calabria Variazione del Piano Finanziario della Sezione Ordinaria. Presa d'atto determinazioni del CdS;
 - la Deliberazione di Giunta regionale n. 84 della seduta del 5 marzo 2019 “FSC 2014/2020 - Patto per lo sviluppo della Regione Calabria. Approvazione del documento ‘Descrizione del Sistema di Gestione e Controllo’ (Si.Ge.Co.)”;
 - la Deliberazione della Giunta regionale n. 350 dell'11 agosto 2021 con la quale è stata approvata la nuova assegnazione delle risorse finanziarie alle Aree Urbane di dimensione inferiore delle Strategie di Sviluppo Urbano Sostenibile di Corigliano - Rossano, Lamezia Terme, Crotona, Vibo Valentia, Città Porto di Gioia Tauro (Gioia Tauro – Rosarno – San Ferdinando), per un importo pari ad € 18.629.655,00 per l'AU Corigliano-Rossano;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale n. 277 del 07/06/2025 “Piano Sviluppo e Coesione (PSC) della Regione Calabria. Sezione Speciale 2 del PSC. Rimodulazione Interventi dei Comuni di Crotona, Lamezia Terme, Rosarno e Vibo Valentia – Agenda Urbana Poli Minori. Modifica DGR n. 350/2021”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale n. 456 del 11/09/2025 “Variazione al bilancio gestionale 2025-2027, ai sensi dell'art. 51 del Dlg. N. 118/2011”;

PREMESSO CHE con decreto n. 13383 del 23/09/2025 è stato approvato l'Avviso Pubblico “Agenda Urbana. Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile. Città di Corigliano-Rossano. Incentivi per la realizzazione del Centro Commerciale Naturale” con tutti gli allegati ivi richiamati;

CONSIDERATO CHE, per mero errore materiale, tra gli allegati del suddetto decreto n. 13383/2025, in luogo dell'allegato 4B “Modello per la richiesta di I acconto pari al 40% del contributo concesso” è stato caricato un duplicato dell'allegato 4A “Modello per la richiesta di anticipazione pari al 40% del contributo concesso”;

RITENUTO necessario, per quanto sopra:

- al fine di garantire la corretta informazione e trasparenza ai destinatari dell'Avviso:
 - procedere alla rettifica del decreto n. 13383 del 23/09/2025 limitatamente all'allegato 4B “Modello per la richiesta di I acconto pari al 40% del contributo concesso”;
 - procedere, pertanto, all'approvazione dell'allegato 4B “Modello per la richiesta di I acconto pari al 40% del contributo concesso”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- confermare, in ogni altra parte, il contenuto del decreto n.13383 del 23/09/2025;
- precisare che il presente provvedimento non produce effetti a carico del bilancio regionale;

DATO ATTO che il presente decreto è stato espressamente formulato su proposta del Responsabile del procedimento che ne attesta la regolarità e la correttezza sotto il profilo istruttorio - procedimentale;

DECRETA

per le motivazioni rappresentate in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate e riportate quale parte interrante e sostanziale del presente provvedimento:

DI PROCEDERE alla rettifica del decreto n. 13383 del 23/09/2025 limitatamente all'allegato 4B "Modello per la richiesta di I acconto pari al 40% del contributo concesso".

DI PROCEDERE, pertanto, all'approvazione dell'allegato 4B "Modello per la richiesta di I acconto pari al 40% del contributo concesso", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

DI CONFERMARE, in ogni altra parte, il contenuto del decreto n.13383 del 23/09/2025.

DI PRECISARE che il presente provvedimento non produce effetti a carico del bilancio regionale.

DI NOTIFICARE il presente decreto al Comune di Corigliano-Rossano e a Fincalabra S.p.A.

DI PROCEDERE:

- alla pubblicazione di quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n.33 e s.m.i. e alle ulteriori pubblicazioni previste dal piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- alla pubblicazione nel sito istituzionale, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo del 2013 e ai sensi della L.R. 6 aprile 2011 n.11, nel rispetto del Regolamento UE n.679 del 2016.

DI PRECISARE che avverso il presente provvedimento è possibile esperire ricorso al TAR nel termine di 60 giorni o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o della piena conoscenza di esso.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Luigi Greco
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

Maurizio Iorfida
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale

Paolo Pratico
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE Gestione Entrate

DECRETO DELLA REGIONE

DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO

SETTORE 1 - COMMERCIO ED ARTIGIANATO, FIERE E MERCATI – CCIAA

Numero Registro Dipartimento 427 del 23/09/2025

OGGETTO ACCORDO DI PROGRAMMA PER L'ATTUAZIONE DELLA STRATEGIA URBANA DI DIMENSIONE INFERIORE DI CORIGLIANO-ROSSANO rep.9777 del 07/09/2021. OPERAZIONE 1 "INCENTIVI PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE NATURALE". RETTIFICA DECRETO N. 13383 DEL 23/09/2025.

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine all'entrata, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 23/09/2025

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Michele Stefanizzi

(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA

REGIONE CALABRIA

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE

SETTORE Ragioneria Generale - Gestione Spesa

DECRETO DELLA REGIONE

Numero Registro Dipartimento 427 del 23/09/2025

DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO

SETTORE 1 - COMMERCIO ED ARTIGIANATO, FIERE E MERCATI – CCIAA

OGGETTO ACCORDO DI PROGRAMMA PER L'ATTUAZIONE DELLA STRATEGIA URBANA DI DIMENSIONE INFERIORE DI CORIGLIANO-ROSSANO rep.9777 del 07/09/2021. OPERAZIONE 1 "INCENTIVI PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE NATURALE". RETTIFICA DECRETO N. 13383 DEL 23/09/2025.

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 23/09/2025

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Luca Buccafurri

(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA



REPUBBLICA ITALIANA

AVVISO PUBBLICO

INCENTIVI PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE NATURALE

Richiesta di I acconto pari al 40% del contributo concesso

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
_____ il _____ residente in Via _____
_____ Comune _____ prov. _____
_____ cap _____ Codice fiscale _____
_____, documento di identità (tipologia) _____ n. _____
_____ rilasciato da _____ con scadenza _____
_____ recapito telefonico (cellulare) _____
in qualità di legale rappresentante della impresa/società _____;
Denominazione sociale _____ forma giuridica _____
sede legale Via _____
Comune _____ prov. _____ cap _____ tel. _____
_____ e-mail _____ p.e.c. _____
_____ iscrizione Registro imprese di _____
_____ partita iva _____
Codice fiscale _____ N.REA _____
_____ data iscrizione registro delle imprese _____ sede operativa _____
Comune _____ prov. _____ cap _____ tel. _____
e-mail _____ data avvio attività economica _____

DICHIARA

(ai sensi degli articoli 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

- a) di aver letto e di accettare tutte le condizioni e gli obblighi previsti e disciplinati dall'Avviso Pubblico approvato con decreto Dirigenziale n. _____ del _____ Dipartimento Sviluppo Economico della Regione Calabria;
- b) di impegnarsi all'osservanza delle disposizioni contenute nel predetto Avviso Pubblico, nonché nella normativa e nei provvedimenti generali comunitari, statali e regionali ivi richiamati;
- c) di utilizzare il seguente conto corrente bancario intestato a _____:
n. conto corrente _____ istituto di credito agenzia..... di.....ABI
..... CAB IBAN....., quale
conto corrente dedicato all'operazione;
- d) che il Codice ATECO della società/impresa è.....;
- e) di avere sottoscritto l'atto di adesione e obbligo di cui al paragrafo 5.1 dell'Avviso;
- f) di aver conseguito un avanzamento di spesa di almeno il 45% dell'importo assentito al progetto;**
- g) che la documentazione trasmessa è relativa a rendicontazione intermedia;
- h) che in relazione alle attività realizzate sono state rispettate tutte le norme applicabili, tra cui quelle riguardanti gli obblighi in materia di appalti, concorrenza, aiuti di Stato, informazione e pubblicità, tutela dell'ambiente e pari opportunità;
- i) che sono state adempiute tutte le prescrizioni di legge nazionale e regionale applicabili;
- j) che la spesa sostenuta è ammissibile, pertinente e congrua;

CHIEDE

l'erogazione di un acconto (I acconto) pari ad € corrispondente al 40% dell'importo del contributo concesso, da eseguirsi mediante bonifico bancario sul conto corrente sopra indicato.

Si allega la seguente documentazione:

- i. dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'Allegato 8 dell'Avviso;
- ii. relazione sulle attività realizzate alla data della richiesta di erogazione dell'acconto contenente un prospetto riepilogativo delle spese sostenute articolato nelle voci del quadro economico di progetto, comprovante l'avvenuto utilizzo delle risorse, con i riferimenti alla documentazione di spesa di cui ai successivi punti iii) e iv), per un importo non inferiore al 45% dell'importo assentito del progetto (I Acconto);
- iii. copia delle fatture annullate con apposta la seguente apposita dicitura: "Documento contabile finanziato a valere sul PSC Sezione Speciale ammesso per l'importo di euro _____";
- iv. copia stralcio c/c bancario (o postale) da cui risultino gli addebiti dei pagamenti effettuati ai diversi fornitori;

Firma digitale del legale rappresentante del soggetto beneficiario