



Anno: 2025

Determina n.136 del 29.10.2025

Oggetto

PR Calabria FESR FSE + 2021-2027; OP 1 “Una Calabria più smart”; Priorità 1 “Ricerca, innovazione e competitività”; Obiettivo specifico RSO1.3. “Rafforzare la crescita sostenibile e la competitività delle PMI e la creazione di posti di lavoro nelle PMI, anche grazie agli investimenti produttivi”; Azione 1.3.1 “Competitività del sistema produttivo regionale”; Avviso pubblico “Per il sostegno all’accoglienza turistica di qualità in Calabria” approvato con Decreto dirigenziale del Dipartimento Turismo, Marketing territoriale, Trasporto pubblico locale e Mobilità sostenibile della Regione Calabria n. 1648 del 07.02.2025 - Codice procedura PDA 1003114

Provvedimento di Concessione definitiva delle agevolazioni con codici Cor – I° Elenco

ASSET Incentivi alle imprese e Ingegneria finanziaria

L’Amministratore Delegato

in virtù:

- del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 48 del 12.09.2024, con il quale l’avv. Alessandro Zanfino è stato nominato Consigliere con deleghe di Fincalabro S.p.A.;
- del verbale dell’Assemblea dei Soci di Fincalabro S.p.A. del 12.09.2024, con il quale la citata nomina è stata confermata;
- del verbale del Consiglio di amministrazione n. 11 del 08.11.2024, con il quale l’avv. Alessandro Zanfino è stato nominato Amministratore Delegato di Fincalabro S.p.A. e sono stati allo stesso conferiti i poteri gestori de quo;

premessi che:

- con Delibera n. 495 del 13 settembre 2024, la Giunta regionale della Calabria ha deliberato, in particolare modo:
 - di individuare Fincalabro S.p.A. quale Organismo Intermedio, ai sensi dell’Art. 71(3) del Regolamento UE n. 1060/2021, per lo svolgimento delle funzioni dell’Autorità di Gestione del PR Calabria FESR-FSE+ 2021/2027 per come descritte in parte narrativa relativamente agli Obiettivi Specifici 1.1 “Sviluppare e rafforzare le capacità di ricerca e di innovazione e l’introduzione di tecnologie avanzate (FESR)”, 1.3 “Rafforzare la crescita sostenibile e la competitività delle PMI e la creazione di posti di lavoro nelle PMI, anche grazie agli investimenti produttivi (FESR)” e 2.6 “Promuovere la transizione verso un’economia circolare ed efficiente sotto il profilo delle risorse (FESR)”;
 - di demandare all’Autorità di Gestione del PR Calabria FESR-FSE+ 2021/2027, l’adozione degli atti conseguenti per dare attuazione alla medesima Delibera di Giunta regionale;
- in data 17 ottobre 2024, è stata stipulata, tra Regione Calabria (Autorità di Gestione del PR Calabria FESR FSE+ 2021/2027) e Fincalabro S.p.A., la Convenzione Quadro, che disciplina e dettaglia la delega di funzione a Fincalabro S.p.A. in qualità di Organismo Intermedio del PR Calabria FESR-FSE+ 2021/2027, per gli Obiettivi Specifici 1.1, 1.3 e 2.6 (Repertorio n. 22897);
- con Decreto dirigenziale del Dipartimento Turismo, Marketing territoriale, Trasporto pubblico locale e Mobilità sostenibile della Regione Calabria n. 1648 del 7.02.2025, è stato approvato l’Avviso pubblico di cui all’oggetto, che prevede la concessione di agevolazioni in favore dei soggetti aventi i requisiti previsti e nel rispetto delle condizioni, modalità e termini espressamente previsti nel medesimo Avviso pubblico;
- con Decreto dirigenziale del Dipartimento Sviluppo Economico n. 2626 del 26.02.2025, è stato approvato il Piano delle Attività per la gestione dell’Avviso pubblico di cui all’oggetto;



- in data 21 maggio 2025, è stata stipulata, tra Fincalabra S.p.A. (Organismo Intermedio) ed il Dipartimento Sviluppo Economico, la Convenzione operativa approvata con Decreto dirigenziale del Dipartimento Sviluppo Economico n. 6818 del 12 maggio 2025 (Repertorio n. 2529);
- l'Avviso pubblico di cui all'oggetto trova copertura sul capitolo di spesa del bilancio della Regione Calabria U9140504701, collegato all'Azione 1.3.1 del Programma Regionale Calabria FESR FSE+ 2021/2027 per l'importo complessivo di € 50.000.000,00 e sul quale sono state effettuate le prenotazioni degli impegni contabili con Decreto Dirigenziale del Dipartimento Turismo, Marketing territoriale, Trasporto pubblico locale e Mobilità sostenibile n. 1648 del 07.02.2025;
- l'Avviso pubblico di cui all'oggetto rientra nelle procedure oggetto di delega, di cui alla citata Delibera di Giunta regionale n. 495 del 13 settembre 2024;

ritenuto che:

- Fincalabra S.p.A. (e per essa l'Asset dell'Avviso pubblico di cui all'oggetto), in adempimento alle funzioni ad essa delegate, ha svolto, relativamente all'Avviso pubblico di cui all'oggetto, le attività di competenza degli uffici operativi interni, concernenti la verifica di ricevibilità e di ammissibilità delle domande presentate;
- la Commissione di valutazione, nominata con Determinazione n. 26 del 27 maggio 2025 del Direttore Generale di Fincalabra S.p.A., ha completato le attività ad essa demandate in ordine alla valutazione delle domande presentate, conclusesi, distintamente per singola domanda presentata e valutata, con un giudizio di ammissibilità o non ammissibilità;

considerato che:

- a seguito degli esiti delle attività di valutazione della citata Commissione di valutazione, con Determine dell'Amministratore Delegato di Fincalabra S.p.A. n. 74 dell'11 luglio 2025, n. 95 del 5 agosto 2025, n. 96 del 5 agosto 2025 e n. 97 del 5 agosto 2025, sono stati approvati, e pubblicati, gli esiti della valutazione delle domande pervenute (complessivamente dal progressivo n. 1 al progressivo n. 230) deliberati dalla Commissione di valutazione, per come riportati nei relativi Elenchi allegati alle singole Determine, e sono state concesse in via provvisoria le relative agevolazioni in favore dei soggetti le cui domande sono risultate ammissibili ad agevolazione a valere sull'Avviso pubblico di cui all'oggetto;
- a seguito di pubblicazione delle citate Determine contenenti gli esiti della valutazione delle domande pervenute (dal progressivo n. 1 al progressivo n. 230), sono pervenute istanze di riesame presentate da parte di soggetti le cui domande non sono risultate provvisoriamente ammissibili ad agevolazione, nonché da parte di soggetti le cui domande sono risultate provvisoriamente ammissibili ad agevolazione e concernenti, in particolar modo, l'importo degli investimenti ammessi ad agevolazione;
- a seguito degli esiti delle attività di valutazione svolte dalla citata Commissione di valutazione sulle istanze di riesame presentate, con Determina dell'Amministratore Delegato di Fincalabra S.p.A. n. 122 del 6 ottobre 2025, sono stati approvati, e pubblicati, gli esiti della valutazione delle istanze di riesame presentate;
- con Determina dell'Amministratore Delegato di Fincalabra S.p.A. n. 126 del 16 ottobre 2025, è stato approvato l'Elenco (I Elenco) delle domande ammesse ad agevolazione in via definitiva a valere sull'Avviso pubblico di cui all'oggetto, riservando, con successivo provvedimento, e solo a seguito di assunzione dei relativi impegni perfetti da parte della Regione Calabria, la concessione definitiva delle agevolazioni;
- con Decreto dirigenziale del Dipartimento Turismo, Marketing territoriale, Trasporto pubblico locale e Mobilità sostenibile della Regione Calabria n. 15230 del 24.10.2025 sono stati assunti, relativamente al citato Elenco (I Elenco) delle domande ammesse ad agevolazione in via definitiva a valere sull'Avviso pubblico di cui all'oggetto, impegni perfetti per un importo complessivo pari ad € 34.355.668,70;
- l'Avviso pubblico in oggetto prevede una concessione degli aiuti in conformità con le

disposizioni e le condizioni di cui al Regolamento (UE) n. 651/2014;

- il Ministero dello Sviluppo Economico, con Decreto 31 maggio 2017 n. 115, ha previsto, all'articolo 9, comma 1, che al fine di identificare ciascun aiuto individuale nell'ambito del Registro Nazionale Aiuti, fatto salvo quanto previsto all'articolo 10, il Soggetto concedente è tenuto alla registrazione dell'aiuto individuale prima della concessione dello stesso attraverso la procedura informatica disponibile sul portale web del registro;
- in forza di quanto sopra, il Responsabile di Asset competente, ha trasmesso, all'Amministratore Delegato di Fincalabra S.p.A., l'Elenco (I Elenco) delle domande ammesse ad agevolazione e beneficiarie di concessione definitiva delle agevolazioni, recante le registrazioni COR degli aiuti individuali sul registro RNA;

preso atto che:

- la misura di aiuto è stata registrata sul Registro Nazionale degli Aiuti di Stato con il codice CAR 31942 (ID Bando 105840), SANI 2 SA.118158, e che, preliminarmente all'inserimento dei beneficiari sul Registro Nazionale degli aiuti di Stato, sono state effettuate le previste interrogazioni, secondo quanto previsto dall'articolo 9 del citato Decreto Ministeriale 31 maggio 2017 n. 115;

visti:

- l'Elenco (I Elenco) delle domande ammesse ad agevolazione e beneficiarie di concessione definitiva delle agevolazioni (Allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale) recante anche le registrazioni COR degli aiuti individuali sul registro RNA, a firma del Responsabile di Asset competente;
- l'articolo 9, comma 5, del citato Decreto Ministeriale 31 maggio 2017 n. 115 il quale prevede che *“con riferimento agli aiuti individuali registrati, il Soggetto concedente è tenuto a trasmettere, entro venti giorni dalla data della registrazione, la data di adozione dell'atto di concessione dell'aiuto individuale. In assenza di inserimento nel registro della predetta data entro il termine indicato, la posizione dell'aiuto individuale decade e il «Codice di concessione RNA – COR», già rilasciato non può essere validamente utilizzato ai fini previsti dal Regolamento e si considera come non apposto sugli atti che eventualmente lo riportano”*;

ritenuto, per quanto sopra richiamato, di adottare la presente;

DETERMINA

1. di stabilire che le premesse, le considerazioni e la documentazione sopra citata, acquisite agli atti della presente, sono parte integrante e sostanziale della presente determina;
2. di prendere atto del Decreto dirigenziale del Dipartimento Turismo, Marketing territoriale, Trasporto pubblico locale e Mobilità sostenibile della Regione Calabria n. 15230 del 24.10.2025, con il quale sono stati assunti, relativamente al citato Elenco (I Elenco) delle domande ammesse ad agevolazione in via definitiva a valere sull'Avviso pubblico di cui all'oggetto, impegni perfetti per un importo complessivo pari ad € 34.355.668,70;
3. di procedere alla concessione definitiva degli aiuti individuali alle imprese sulla base delle modalità definite con il citato Decreto Ministeriale 31 maggio 2017 n. 115, secondo quanto riportato nell'Elenco (I Elenco) delle domande ammesse ad agevolazione e beneficiarie di concessione definitiva delle agevolazioni, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
4. di dare atto che i termini previsti dall'articolo 3.3, comma 3, dell'Avviso pubblico di cui all'oggetto, decorrono dalla data di adozione della presente Determina di concessione definitiva delle agevolazioni;
5. di dare atto che la misura di aiuto è stata registrata sul Registro Nazionale degli Aiuti di Stato con il codice CAR 31942 (ID Bando 105840), SANI 2 SA.118158, e che, preliminarmente all'inserimento dei beneficiari sul Registro Nazionale degli aiuti di Stato, sono state effettuate le previste interrogazioni, secondo quanto previsto dall'articolo 9 del citato Decreto Ministeriale 31 maggio 2017 n. 115;



6. di quantificare le risorse finanziarie per effetto del presente provvedimento - e già oggetto di precedente impegno perfetto effettuato con il citato Decreto dirigenziale n. 15230 del 24.10.2025 - nell'importo complessivo di € 34.355.668,70, di cui: € 32.658.683,88 a valere sulla Linea 1 "Riqualificare, ampliare, ammodernare, ristrutturare, oppure realizzare nuove strutture ricettive alberghiere" ed € 1.696.984,82 a valere sulla Linea 2 "Riqualificare, ampliare, ammodernare, ristrutturare, oppure in alternativa realizzare nuove strutture ricettive extra-alberghiere";
7. di notificare la presente determina all'Asset "Incentivi alle Imprese e Ingegneria finanziaria" e di demandare allo stesso tutti gli adempimenti successivi e conseguenti, ivi incluso l'invio del presente provvedimento ai seguenti soggetti:
 - a. al soggetto referente interno di Fincalabra S.p.A. per la pubblicazione sul sito istituzionale della società, all'interno della sezione dedicata;
 - b. al Responsabile di Azione della Regione Calabria individuato per l'Avviso di riferimento per la pubblicazione sul sito istituzionale della Regione Calabria;
 - c. alla Direzione Generale del Dipartimento regionale "Sviluppo Economico" ed alla Direzione Generale del Dipartimento regionale "Turismo, Marketing territoriale, Trasporto pubblico locale e Mobilità sostenibile";
8. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 4.9 dell'Avviso pubblico, la pubblicazione sul seguente sito web Fincalabra S.p.A., Organismo intermedio, all'indirizzo web <https://internal.fincalabra.it/oi/avvisi/6> e sul sito di Calabria Europa costituisce notifica degli esiti della valutazione a tutti gli effetti;
9. di notificare la presente determina al Direttore Generale di Fincalabra S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
avv. Alessandro Zanfino

PR CALABRIA FESR FSE 2021 – 2027

OP1 - UNA CALABRIA PIÙ SMART

PRIORITÀ 1 - RICERCA, INNOVAZIONE E COMPETITIVITÀ

RSO1.3. Rafforzare la crescita sostenibile e la competitività delle PMI e la creazione di posti di lavoro nelle PMI, anche grazie agli investimenti produttivi

Azione 1.3.1 Competitività del sistema produttivo regionale

AVVISO PUBBLICO "PER IL SOSTEGNO ALL'ACCOGLIENZA TURISTICA DI QUALITÀ IN CALABRIA"

DOMANDE AMMESSE AD AGEVOLAZIONE E CONCESSIONE DEFINITIVA DELLE AGEVOLAZIONI

I ELENCO

Num. progr.	ID Utenie	Codice identificativo domanda	Giorno ed ora di acquisizione	Denominazione Impresa richiedente	Linea di Intervento	Totale Punteggio attribuito	Esito Finale	Importo Investimento ammissibile	Importo Contributo concedibile	Codice COR	Codice CUP
6	98894	91356	2025-03-05T10:44:08.454+01:00	Domus Telesio aris	Linea 2	64,0	AMMISSIBILE	233.924,00 €	133.326,16 €	246B2640	J02E25000270005
12	89083	91371	2025-03-05T10:53:31.293+01:00	GEMME S.R.L.	Linea 1	60,0	AMMISSIBILE	1.049.567,48 €	1.109.740,49 €	246B2644	J42E25000270005
14	29963	91632	2025-03-05T11:02:07.519+01:00	LE GROTTI SRL	Linea 1	78,0	AMMISSIBILE	599.367,00 €	341.000,00 €	246B2656	J02E25000340003
24	98954	91252	2025-03-05T11:37:17.892+01:00	MARSIGLIA FERNANDO	Linea 2	64,0	AMMISSIBILE	159.315,55 €	90.716,79 €	246B4013	J12E25000550005
53	27735	91302	2025-03-05T12:35:18.618+01:00	BIAFORA RESORT E SPA DI BIAFORA GIUSEPPE NATALE BERNARDO	Linea 1	68,5	AMMISSIBILE	1.665.817,19 €	949.515,00 €	246B2634	J12E25000560005
59	98589	91226	2025-03-05T12:39:11.768+01:00	TRESSE SRL	Linea 1	71,0	AMMISSIBILE	8.076.554,03 €	5.059.635,80 €	246B4009	J22E25000280005
71	88483	91540	2025-03-05T12:41:32.606+01:00	GREEN SOLUTIONS BUILD 4.0 RENEWABLE ENERGY SRLS	Linea 2	69,0	AMMISSIBILE	168.303,37 €	95.932,74 €	246B4032	J02E25000320005
74	27650	91239	2025-03-05T12:45:11.694+01:00	LE GARRUBBE SRL	Linea 1	60,0	AMMISSIBILE	954.471,33 €	572.682,80 €	246B2632	J02E25000250005
77	98897	91325	2025-03-05T12:45:35.422+01:00	MERIDIANA SERVIZI SPA	Linea 1	60,5	AMMISSIBILE	6.459.400,79 €	3.875.640,47 €	246B2637	J52E25000260005
80	98491	91455	2025-03-05T12:47:27.577+01:00	M.A.S.T. SRL	Linea 1	64,5	AMMISSIBILE	2.990.851,95 €	1.700.000,00 €	246B2651	J62E25000330005
82	98259	91444	2025-03-05T12:47:32.389+01:00	TROPHEUM SRL	Linea 1	64,0	AMMISSIBILE	2.383.089,00 €	1.358.360,42 €	246B2649	J12E25000580005
113	98744	91376	2025-03-05T12:56:04.353+01:00	MEDA SRL	Linea 2	68,5	AMMISSIBILE	249.105,47 €	142.500,00 €	246B4024	J52E25000280005
117	98507	91532	2025-03-05T12:57:10.036+01:00	D & D AESTHETIC MEDICAL S.R.L.	Linea 2	60,0	AMMISSIBILE	205.717,99 €	111.124,17 €	246B4030	J42E25000280005
119	86774	91377	2025-03-05T12:58:15.343+01:00	Futura scpa	Linea 1	68,0	AMMISSIBILE	7.204.600,59 €	3.962.530,00 €	246B4023	J02E25000290005
123	66621	91692	2025-03-05T12:59:11.299+01:00	COSTA JONICA GROUP SRL SEMPLIFICATA	Linea 1	64,0	AMMISSIBILE	1.355.261,00 €	731.841,56 €	246B2657	J12E25000590005
141	98811	91303	2025-03-05T13:04:30.774+01:00	K BUILD S.r.l.	Linea 1	60,0	AMMISSIBILE	8.290.056,99 €	4.725.332,48 €	246B1019	J42E25000250005
150	64390	91253	2025-03-05T13:06:25.911+01:00	dott gabriele parisi	Linea 2	60,0	AMMISSIBILE	139.688,82 €	76.552,54 €	246B4014	J62E25000320005
151	26008	91396	2025-03-05T13:07:14.536+01:00	CAPUTO COSTRUZIONI SRLS	Linea 2	67,0	AMMISSIBILE	191.360,73 €	109.294,08 €	246B2646	J52E25000290005
162	25185	91581	2025-03-05T13:10:04.407+01:00	PARADISO DI STRANGIS BENITO SANTO E C. SAS	Linea 2	64,5	AMMISSIBILE	108.557,84 €	61.877,96 €	246B2655	J32E25000370005
168	45902	91363	2025-03-05T13:12:07.844+01:00	CANNAZZARO SRL	Linea 2	64,0	AMMISSIBILE	133.899,49 €	76.322,71 €	246B4021	J92E25000170005
172	98790	91329	2025-03-05T13:12:20.352+01:00	DHOTEL S.R.L.	Linea 1	60,0	AMMISSIBILE	2.485.000,00 €	1.366.750,00 €	246B2638	J42E25000260005
175	95593	91474	2025-03-05T13:12:35.567+01:00	CORACE SRL	Linea 1	74,0	AMMISSIBILE	4.705.206,05 €	2.245.077,88 €	246B4170	J62E25000340005
177	94910	91465	2025-03-05T13:13:17.819+01:00	CANNAZZARO COSTRUZIONI SRL	Linea 1	68,0	AMMISSIBILE	656.800,29 €	374.376,16 €	246B1028	J82E25000310006
180	26898	91420	2025-03-05T13:13:40.563+01:00	CAMILLA	Linea 1	69,0	AMMISSIBILE	778.938,83 €	445.836,98 €	246B2647	J52E25000300005
182	25855	91298	2025-03-05T13:13:50.563+01:00	RESIDENCE PARADISE SRL	Linea 1	63,0	AMMISSIBILE	2.308.320,25 €	1.267.211,62 €	246B4017	J92E25000150005
186	26828	91355	2025-03-05T13:14:41.629+01:00	ROYAL HOTEL DI FABIA MERANDA E C. SAS	Linea 1	67,0	AMMISSIBILE	430.194,22 €	245.210,70 €	246B2639	J02E25000260005
191	98591	91689	2025-03-05T13:15:32.486+01:00	EUROCONTROL	Linea 1	71,0	AMMISSIBILE	919.350,00 €	436.691,25 €	246B4174	J42E25000290005
193	90896	91361	2025-03-05T13:15:43.949+01:00	TYRRENIAN SRL	Linea 1	64,0	AMMISSIBILE	1.421.129,39 €	787.243,75 €	246B2643	J92E25000160005
196	98195	91360	2025-03-05T13:17:37.240+01:00	GBMS	Linea 1	64,5	AMMISSIBILE	326.652,14 €	186.191,72 €	246B2642	J32E25000340005
204	14634	91492	2025-03-05T13:19:33.369+01:00	STILNOVAMOBILI SRLS	Linea 2	60,0	AMMISSIBILE	214.697,48 €	122.955,74 €	246B2652	J92E25000180006
206	98968	91494	2025-03-05T13:19:47.919+01:00	ARLIA E FIGLI SRL	Linea 2	60,0	AMMISSIBILE	199.488,87 €	114.153,75 €	246B2653	J32E25000350006
210	89533	91418	2025-03-05T13:20:51.707+01:00	COLACCHIO FOOD SRL	Linea 1	69,0	AMMISSIBILE	1.610.200,00 €	917.814,00 €	246B4026	J82E25000300005
213	96879	91579	2025-03-05T13:21:17.723+01:00	UGO SRL	Linea 2	71,0	AMMISSIBILE	246.371,84 €	140.431,95 €	246B4033	J82E25000330005
215	93733	91668	2025-03-05T13:21:30.937+01:00	S.A.G.I. CASH & CARRY SRL	Linea 2	61,0	AMMISSIBILE	248.894,72 €	142.500,00 €	246B4036	J32E25000380005
216	88308	91450	2025-03-05T13:21:32.869+01:00	ITM-IMPIANTI TECNOLOGICI MARSICO-SRL	Linea 2	66,0	AMMISSIBILE	230.275,61 €	138.165,37 €	246B2650	J22E25000290005
229	54068	91503	2025-03-05T13:23:49.926+01:00	SAGIDAR SRL	Linea 2	65,0	AMMISSIBILE	248.365,77 €	141.130,86 €	246B2654	J32E25000360005
								61.248.796,07 €	34.355.668,70 €		